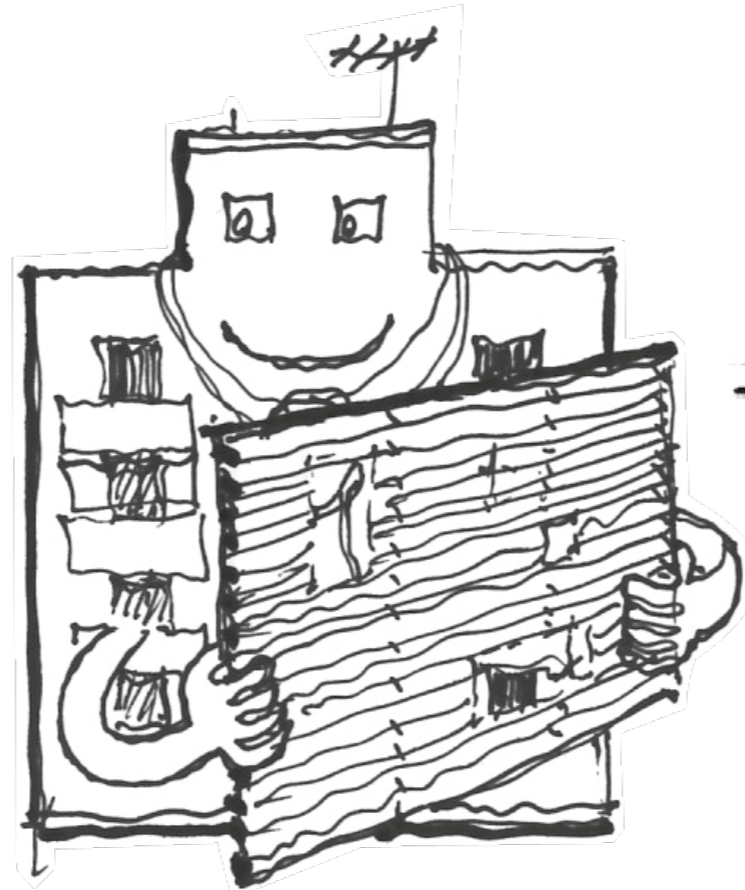


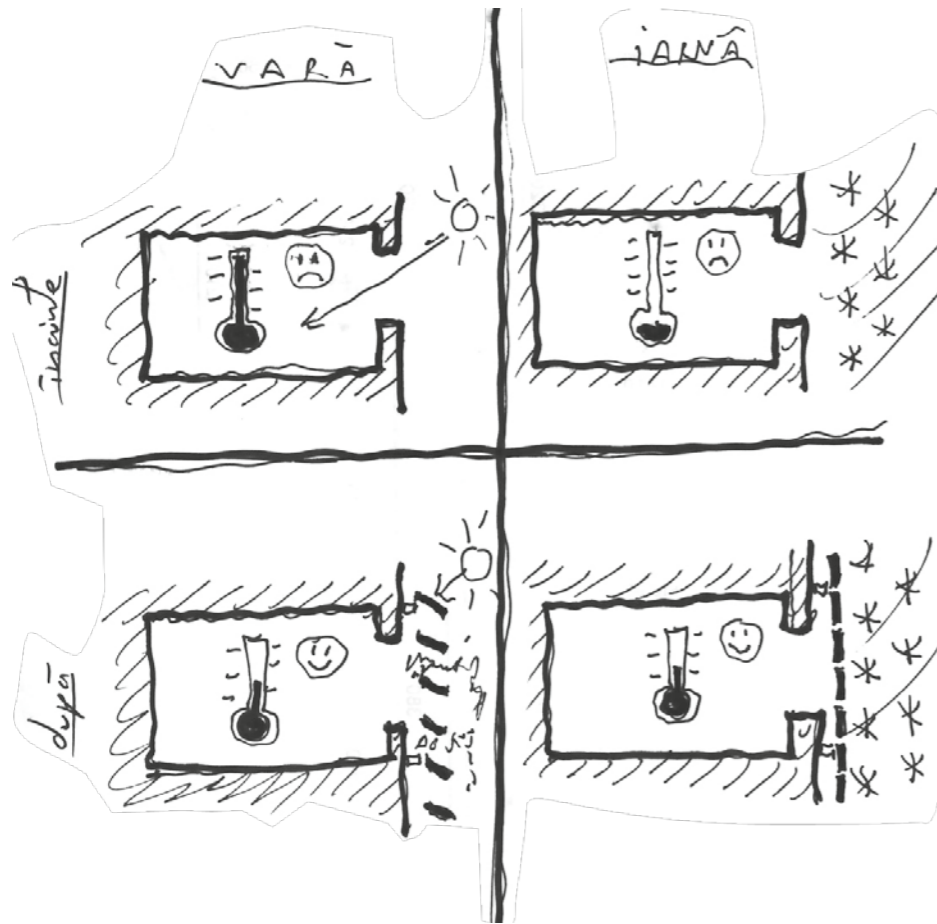
# O IDEE LA BLOC



Stefan Dawdowicz & Inina Sotens

[www.isdstudio.com](http://www.isdstudio.com)





#### PROBLEMA

Blocurile, blocurile comuniste, mai bine sau mai prost făcute, mai bine sau mai prost păstrate și/sau transformate; blocurile, care încă pentru ani buni vor forma însăși carnea Bucureștiului într-o proporție foarte serioasă, în pofida valului de construcții noi din jur.

Dacă fiecare apartament luat în parte este menținut relativ bine de grijă, proprietar, fațadele și spațiile comune sunt deseori în stare proastă; ies în evidență calitatea proastă a construcției în general și a izolării termice în particular.

#### SOLUȚIE PARȚIALĂ

Există deja, pe de o parte, un program de adecvare termică a fațadelor.

Pe de altă parte, din punct de vedere estetic, există tot felul de idei în lumea post-comunistă. De exemplu primarul Tiranei, pictorul Edi Rama, lasă pur și simplu artiștii să se exprime în deplină libertate pe întreaga suprafață a câte unui bloc gri comunist.

Soluția propusă e lansarea unui PROGRAM DE REABILITARE A FAȚADELOR cu adevărat serios și complet. Fațadele vor primi un nou layer, fără a fi însă limitat la pura funcție de ameliorare a performanțelor termice, ci cu o esențială componentă ordinară și estetică.

În fațade se pot incorpora de asemenea, în mod sistematic, grădini verticale.

Efectul dorit este atât cel fizic, real, de îmbunătățire a vieții locatarului, cât și cel psihologic, la scară urbană – cineva se ocupă de oraș, orașul se schimbă, e mai verde, mai ordonat, mai inteligent, suntem cu adevărat în Europa secolului 21.

Blocul poate primi o fațadă nouă unitară sau, în semn de respect pentru individualitatea locatarilor (și în semn de salut pentru vernacularul Balcoanelor Închise, care a îmbunătățit simțitor viața la bloc în anii '80), fiecare va putea alege un modul de fațadă dintr-un număr limitat, adaptat firește orientării și tipului de efect climatic dorit; varietatea este garantată.

#### FINANȚARE

...este exact genul de poveste suportată, cel puțin parțial, de Comunitatea Europeană... restul de bani ar putea fi aduși de primărie, de exemplu sub forma unor reduceri din taxele comunale pe anii următori.